

**Ing. Milan Surovec**  
projektová činnost ve výstavbě  
Záhorovice 162, 687 71  
mob: 602 713655,  
e-mail: milan.surovec@seznam.cz

**Zakázkové číslo: Su – 34/2025**  
Počet listů : 8

# PROJEKT STAVBY

## **D. Dokumentace objektů SO 01 – Výměna výtahu**

### **D.1. Stavební a technologická část D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

#### **D.1.1.1 Technická zpráva**

**STAVBA:** Výměna výtahu na BD č.p. 2060  
**INVESTOR:** Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100,  
688 01 Uherský Brod

**Zpracovatel :** Ing. Milan Surovec  
**Hlavní inženýr projektu :** Ing. Milan Surovec

**Záhorovice, leden 2026**



#### **D.1.1.1 Technická zpráva**

NÁZEV STAVBY:	<b>Výměna výtahu na BD č.p. 2060</b>
MÍSTO STAVBY:	Zlínský kraj, katastrální území Uherský Brod, Parcela č. 2763, Uherský Brod, Větrná č.p. 2060
STUPEŇ PD:	Dokumentace pro povolení stavby
INVESTOR:	Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
PROJEKTANT:	Ing. Milan Surovec, autorizovaný inženýr zapsán v evidenci autorizovaných osob ČKAIT pod č. 1300690, obor pozemní stavby
DATUM:	01/2026
ARCHIVNÍ ČÍSLO	Su – 34/2025
OBJEKT	<b>SO 01 – Výměna výtahu</b>

## STÁVAJÍCÍ STAV, PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

Tato dokumentace řeší projekt stavebního objektu – Bytový dům - **Výměna výtahu na BD č.p. 2060** pro investora Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod.

Dokumentace je zpracována v rozsahu nezbytném pro povolení stavby

### **Před provedením stavebních úprav nutnost konzultace s dodavatelem výtahu**

Projekt je zpracován pro náhradu původně instalovaného výtahu výtahem novým. Nový výtah bude umístěn ve stávající prodloužené šachtě a původní strojovně výtahu, které jsou součástí stávající budovy. Vodítka klece výtahu a vyvažovacího závaží včetně kotvení budou nová.

Projekt respektuje požadavky NV č.122/2016 Sb. rozpracované v ČSN EN 81-20, ed.2:2021. Všechny nově instalované komponenty výtahu budou splňovat požadavky NV č.122/2016 Sb. v platném znění rozpracované v ČSN EN 81-20, ed.2:2021, případně ČSN EN 81-21, ed.2:2025. Na případné nesplnění požadavky normy bude zpracováno „Posouzení rizik“.

Dokumentace výtahu bude předložena k posouzení oznámenému subjektu v rozsahu přílohy B normy ČSN EN 81-20, ed.2:2021.

Po ukončení montáže bude provedeno posouzení shody výtahu dle zákona č. 90/2016 Sb. za přítomnosti zástupce oznámeného subjektu. Na základě certifikátu od OS vystaví dodavatel výtahu prohlášení o shodě.

Pro výměnu výtahu nebudou nutné žádné větší stavební úpravy ani zásahy do nosných konstrukcí budovy.

Výtah bude určen ke svislé dopravě osob do celkové max. hmotnosti 500 kg (max. počet osob 6).

Technologická část výtahu bude umístěna do dvou prostorů - strojovny výtahu a výtahové šachty.

## KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

### **Výtahová šachta**

Výtahovou šachtu tvoří vlastní pracovní prostor výtahu spolu s nutnými bezpečnostními prostory.

Původní výtahová šachta je tvořena ocelovou konstrukcí o půdorysném rozměru š. 1030 mm a hl. 1440 mm a je ohrazena ocelovým pletivem. Při rekonstrukci bude původní ocelové pletivo odstraněno a bude provedeno prodloužení šachty do volného prostoru mezi původní konstrukcí a podestou schodiště na hloubku 1980 mm. Minimální rozměry v prohlubni šachty budou š.=1030 mm, hl.=1440 mm. Nově bude konstrukce šachty obložena nehořlavými certifikovanými deskami. Při těchto úpravách nebude zasaženo do nosných částí původní konstrukce šachty a nebude zasaženo ani do nosných částí budovy. Uvedené řešení nezvýší požární zatížení budovy.

**Spodní část šachty** – prohlubeň má hloubku 960 mm od prahu spodní stanice. Dráha klece bude omezena nárazníky umístěnými na ocelových podpěrách. Tato hloubka zaručuje, že při dosednutí výtahové klece na plně stlačené nárazníky budou splněny

požadavky na bezpečné vzdálenosti dle čl. 5.2.5.8 ČSN EN 81-20, ed.2:2021 s výjimkou bezpečných vzdáleností ochranné prahové desky. Vzhledem k malé hloubce prohlubně bude nainstalována zkrácená pevná ochranná prahová deska. Bude zajištěn jeden únikový prostor 0,7x1m s výškou 0,5m.

Pro přístup do prohlubně bude sloužit dle čl. 5.2.2.4 ČSN EN 81-20, ed.2:2021 sklopný žebřík, uložený v době mimo použití v prohlubni na boční stěně šachty. Klidová poloha žebříku bude kontrolována bezpečnostním spínačem zapojeným do bezpečnostního obvodu výtahu (čl. 5.11.2 ČSN EN 81-20, ed.2:2021).

Prohlubeň výtahové šachty musí být izolována proti proniknutí spodní vody.

**Horní část šachty** - od prahu nejvyšší stanice po strop šachty má výšku 3010 mm.

Do čelní stěny šachty budou osazeny nové šachetní dveře. Stěna šachty na straně vstupů do klece musí splňovat požadavky čl. 5.2.5.3 ČSN EN 81-20, ed.2:2021.

Větrání šachty bude zajištěno přes strojovnu prostupy pro nosná lana.

**Ve výtahové šachtě nesmí být umístěno žádné zařízení, které nesouvisí s provozem výtahu (Vyhl. Č. 146/2024 Sb., §33).**

## HSV

V zadní části prohlubně bude zřízena technologická nika 1250x430x290 mm.

Za tímto účelem bude upravena vodovzdorná izolace prohlubně těžkým modifikovaným asfaltovým pásem v kombinaci s betonovými bednicími tvárnicemi prolévanými betonem a podkladními betonovými mazaninami.

**Tato stavba je drobnou stavbou dle zákona č. 283/2021 Sb., příloha č. 1, odstavec 1,**

- písmeno d - jedná se o udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou
- písmeno e – jedná se o stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou

### D.1.1.2 Výkresová část

- D.1.1.2.1. Půdorys 1. nadz. podlaží, m 1:100
- D.1.1.2.2. Půdorys 2. nadz. podlaží, m 1:100
- D.1.1.2.3. Řez výtahovou šachtou, m 1:100
- D.1.1.2.4. Úprava prohlubně výtahu, m 1:50
- D.1.1.2.5. Půdorys prohlubně, m 1:50
- D.1.1.2.6. Půdorys podlaží, m 1:50
- D.1.1.2.7. Půdorys 8. nadz. podlaží, m 1:50
- D.1.1.2.8. Řez výtahovou šachtou, m 1:50

### D.1.1.3 Požadovaná technická data výtahu:

Projekt je zpracován pro náhradu původně instalovaného výtahu Transporta TOV 250 výtahem novým. Výtah bude umístěn ve stávající šachtě, protiváha bude umístěna v zadní části šachty v nastavení šachty a strojovně původního výtahu. Vnější opláštění výtahové šachty musí být provedeno tak, aby byla zachována minimální průchozí šířka na každém rameni schodiště a mezipodeště min. 1,1m!!!!

třída výtahu:	I. - výtah určený pro dopravu osob
nosnost:	500 kg / 6 osob
rychlost:	1 m.s <sup>-1</sup>
dopravní zdvih:	19,52 m
stanice/nástupiště:	8/8 neprůchozí
strojovna:	stávající, nad výtahovou šachtou
výtahová šachta:	stávající ocelová konstrukce opláštěná pletivem š. 1030 x hl 1440 mm, hlava 3009 mm, prohlubeň 960 mm, od čelní stěny po překlad 2000 mm součástí dodávky je nová čelní stěna – ocelové portály se vsazenými šachetními dveřmi, bude provedeno nové opláštění bočních a zadní stěny šachty plným materiálem, prodloužení šachty o cca 540 mm.
pohon výtahu:	výtahový stroj, electromotor, řízený frekvenčně s plynulým rozjezdem a dojezdem výtahu do stanice Hlučnost výtahového stroje je max 58 dB.
nosné prostředky:	ocelová lana dle EN ČSN 12385-5
klec (kabina) výtahu:	sv. rozměr kabiny š = <b>860 mm</b> , hl = <b>1600 mm</b> , v = <b>2100 mm</b> , <b>neprůchozí</b> , <u>klecové dveře</u> : automatické skládací typu BUS křídla broušený NEREZ plech, světlý rozměr š x v = 800x2000 mm Klec výtahu: celokovová Výplň – stěny klece včetně stropu provedeny z pozinkovaného plechu. Stěny a strop kabiny v komaxitovém nástřiku dle RAL výrobce. Osvětlení klece je provedeno LED diodami ve stropu. Podlaha protiskluzná (altro, vinil apod.).

	Na zadní stěně umístěno madlo a kruhový průřezem, zaoblené koncovky
	Zrcadlo na horní polovině zadní stěny
	Sklopné invalidní sedátko: dle EN81-70 + ČSN 73 4001 – samosklápěcí.
šachetní dveře:	jednokřídlové ruční šachetní světlý rozměr š x v = 800x2000 mm vsazené do ocelových portálů o šířce cca 1100mm a výšce cca 2600 mm, povrchová úprava dveří, zárubní a portálů vrchním komaxitovým nástřikem dle RAL výrobce, dveře bez požární odolnosti Dveře vsazené do ocelových portálů čelní stěny.
řízení výtahu:	tlačítkové jednoduché se sběrem směrem dolů, poziční systém
el. instalace výtahu:	vodiči Cu s instalací odpovídající požadavkům PO
prostředí výtahu:	- šachta: normální ČSN 33 2000-3, ČSN 33 2000-5-51 - strojovna: normální ČSN 33 2000-3, ČSN 33 2000-5-51, AA5
připojeno na soustavu	3 N PE ~ 50 Hz, 400 V
ochrana před úrazem	hlavní vypínač, pojistky VS 25/B, 20 A automatickým odpojením od zdroje ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 čl. 411
elektrickým proudem	malým napětím – PELV - ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 čl. 414

Všechny nově instalované komponenty výtahu budou splňovat požadavky nařízení vlády č.27/2003 Sb. rozpracované v ČSN EN 81-20

### **Řízení výtahu**

- mikroprocesorové
- ovládací kombinace v kleci v provedení ANTIVANDAL
- Braillovo písmo a reliéfní značky
- v NEREZ štítu budou umístěna tlačítka pro jednotlivé stanice
- digitální ukazatel polohy a směru jízdy, nouzové osvětlení klece a zařízení pro oboustrannou komunikaci
- Dorozumívací oboustranné zařízení pro případ poruchy přes GSM bránu (SIM v rámci servisního kontraktu)
- Tlačítka ve stanicích budou umístěna v zárubni šachetních dveří a vybavena digitálním ukazatelem směru jízdy výtahu, ukazatelem polohy klece. Tlačítka v provedení ANTIVANDAL v NEREZ štítech.

### **Úprava výtahové šachty a požadovaný rozsah prací a dodávek:**

- výška konstrukce cca 23,5 m
- stávající hloubka šachty bude zvětšena o cca 540 mm
- stávající šířka bude zachována bez úprav
- čelní stěna ocelové portály se vsazenými šachetními dveřmi
- demontáž zadní stěny původní výtahové šachty (vyřezání příček a odstranění pletiva)
- stávající opláštění bočních stěn bude odstraněno
- nové opláštění tří stěn výtahové šachty vysoce pevnými, konstrukčními sádkartonovými deskami vhodnými (např. konstrukční deska RigiStabil (DFRIE2)).
- rohové spoje překryty plastovými L profily, šrouby zatmeleny

- spoje desek osazeny do plastových H profilů
- opláštění výtahové šachty bez požadavku na PO.
- povrchová úprava nového opláštění bude provedeno otěruvzdorným interiérovým nátěrem v barvě bílé
- povrchová úprava nových částí nosné konstrukce polyuretanovým nástřikem dle RAL
- bude provedena nová prosklená stěna v horní stanici vedle šachty
- stávající zábradlí bude odstraněno a zlikvidováno v souladu se zákonem
- provede se instalace nových trubkových madel přímo na boční stěny šachty
- bude provedeno zapravení mezer mezi rameny schodiště a novým opláštěním šachty
- bude provedeno dotažení podest v mezipatrech za šachtou (ocel plech+ beton + dlažba) včetně podhledů

#### **Rekonstrukce výtahu bude obsahovat:**

- zaměření stávající výtahové šachty a strojovny výtahu
- vypracování prováděcí projektové dokumentace nového výtahu
- v ceně jsou 2 ks projektové dokumentace v papírové podobě, 1x v elektronické podobě na CD/Flash disk
- demontáž stávajícího výtahu a opláštění šachty
- odvoz demontovaného materiálu a jeho likvidace v souladu se zákonem
- výroba, dodávka a doprava 1ks nového výtahu
- montáž nového výtahu včetně OTK
- výroba, dodávka a montáž nového opláštění a prodloužení ocelové konstrukce včetně ostatních prací kolem šachty
- úřední zkouška výtahu za účasti oznámeného subjektu, předání prohlášení o shodě na dodaný výtah.
- Dodávka příslušného rozvaděče s jednosměrným sběrem a s frekvenčním měničem

#### **Stavební a ostatní práce spojené s rekonstrukcí výtahu:**

- zhotovení nového otvoru pro nosná lana nad protiváhou
- vybourání betonového základu stroje ve strojovně
- vyčištění prohlubně
- vybourání betonových špalků v prohlubni
- vybourání prohlubně na novou hloubku šachty
- úprava podlahy strojovny a prohlubně
- výmalba strojovny
- doplnění osvětlení do strojovny, pokud bude potřeba
- zajištění lešení pro montáž
- dotažení dlažeb na nástupišťích k prahu dveří nebo dobetonování prostoru před dveřmi
- doplnění podest za šachtou, tzn. doplnění mezipodesty v rozsahu zalití ocelové vaničky betonem tř. C 25/30 (40 mm) a osazení keramické dlažby do tmelu (10 mm)
- zapravení mezer mezi rameny schodiště a novým opláštěním šachty
- soklový nátěr omyvatelnou barvou mezi šachtou a schodišťovými stupni a mezipodestou o výšce 10 cm.
- výměna hlavního přívodu el. energie
- průběžný a konečný úklid dotčených prostor

V Záhorovicích 12/2025

Vypracoval: Ing. Milan Surovec



